

Hercegovačko-neretvanske županije

**SKUPŠTINA HERCEGOVAČKO –
NERETVANSKE ŽUPANIJE**

1

Na temelju članka 39. Ustava Hercegovačko-neretvanske županije („Narodne novine HNŽ“, broj: 2/98, 4/00 i 7/04), Skupština Hercegovačko-neretvanske županije je, na sjednici održanoj 15.01.2013. godine, donijela

**ZAKON
O KONCESIJAMA HERCEGOVAČKO –
NERETVANSKE ŽUPANIJE****DIO PRVI - OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

(1) Ovim se Zakonom uređuje pod kojim se uvjetima domaćoj i stranoj pravnoj osobi i fizičkoj osobi koje obavlja registriranu obrtničku djelatnost ili je upisano u registar poljoprivrednih gazdinstva, može dodijeliti koncesija, na koji rok se dodjeljuje koncesija, predmet koncesije, postupak dodjele koncesije, nadležnost ministarstva u postupku dodjele koncesije, prijedlog za pristupanje dodjeli koncesije, odluka o pristupanju dodjeli koncesije, povjerenstvo za provođenje javnog poziva odnosno nadmetanja po pozivu, odluka o dodjeli koncesije, postupak dodjele koncesije po samoinicijativnoj ponudi, preispitivanje odluke o dodjeli koncesije, ugovor o koncesiji, ostvarivanje koncesionih prava i obaveza, koncesiona naknada, rješavanje sporova, nadzor, i druga pitanja značajna za dodjelu koncesija na teritoriji Hercegovačko-neretvanske županije (u daljem tekstu: Županija).

(2) Cilj ovoga Zakona je jačanje gospodarskog razvitka Županije, stvaranje efikasnog pravnog okvira za promoviranje i olakšavanje provedbe koncesijskih projekata, razvitak koncesijskih projekata, unapređenje transparentnosti procesa dodjeljivanja koncesija, kao i efikasnosti i dugoročne održivosti koncesijskih projekata.

Članak 2.

Pojmovi koji se koriste u ovom Zakonu imaju slijedeća značenja:

a) “koncesija” u smislu ovog Zakona, je pravo obavljanja privrednih djelatnosti korištenjem prirodnih bogatstava, dobara u općoj uporabi i obavljanja djelatnosti od općeg interesa određenih ovim Zakonom;

- b) “koncesor” označava Vladu Hercegovačko-neretvanske županije, odnosno, ministarstvo ili drugi organ vlasti u Županiji koji odredi Vlada da dodjeljuje koncesiju;
- c) “koncesionar” označava domaću ili stranu pravnu osobu registriranu za obavljanje djelatnosti koja je predmet koncesije ili fizičku osobu koje obavlja registriranu obrtničku djelatnost ili je upisan u registar poljoprivrednih gazdinstva, a kome se dodjeljuje koncesija i ima prava i obaveze utvrđene ugovorom o koncesiji i ovim Zakonom;
- d) “strana pravna osoba” označava pravnu osobu koje je propisima o stranim ulaganjima određeno kao strana osoba.

DIO DRUGI – DODJELA KONCESIJE**POGLAVLJE I. OPĆE ODREDBE O DODJELI
KONCESIJE****Članak 3.**

Koncesija se daje pod uvjetom da se osigura:

- a) racionalno korištenje prirodnog bogatstva ili dobra u općoj uporabi;
- b) tehničko-tehnološko unapređivanje djelatnosti koja je predmet koncesije, odnosno tehničko-tehnološko jedinstvo sistema u oblasti infrastrukture, efikasno funkcioniranje i racionalno upravljanje tim sistemima;
- c) zaštita i unapređivanje životne sredine sukladno propisima o zaštiti životne sredine.

Članak 4.

Prirodna bogatstva i dobra u općoj uporabi, kao i objekti, uređaji i postrojenja koje koriste javna poduzeća čiji je osnivač Županija, odnosno jedinica lokalne samouprave, mogu se dati u koncesiju drugoj pravnoj osobi, pod uvjetom da ta javna poduzeća ne mogu osigurati njihovo racionalno korištenje, odnosno neometano funkcioniranje sukladno propisima kojima se uređuje obavljanje djelatnosti tih poduzeća.

Članak 5.

(1) Koncesija se može dodijeliti domaćoj ili stranoj pravnoj osobi i fizičkoj osobi u slučaju iz članka 2. stavka (1) točka c).

(2) Stranoj pravnoj osobi koncesija se dodjeljuje sukladno sa ovim Zakonom i odnosnim zakonima Federacije Bosne i Hercegovine i Bosne i Hercegovine.

Hercegovačko-neretvanske županije

(3) Koncesija se ne može dati stranoj pravnoj osobi za obavljanje djelatnosti koju prema zakonima Federacije BiH ne može obavljati strana pravna osoba.

Članak 6.

(1) Koncesija se može dati na rok do 30 godina, u zavisnosti od predmeta koncesije i očekivane dobiti (profita) u obavljanju koncesione djelatnosti.

(2) Ugovor o koncesiji može se produžiti za period koji ne može biti duži od polovine prvobitno ugovorenog roka kada koncesor ocijeni da se time osigurava nastavak namjenskog korištenja koncesije i da se to ne protivi javnom interesu.

(3) U rok trajanja koncesije ne uračunava se vrijeme koje je potrebno za obavljanje pripremnih radnji za izgradnju objekta, odnosno za početak obavljanja koncesione djelatnosti.

(4) Vrijeme trajanja pripremnih radnji određuje se ugovorom o koncesiji.

POGLAVLJE II. PREDMET KONCESIJE

Članak 7.

(1) Predmet koncesije sukladno odredbama ovog zakona je:

- a) korištenje i izgradnja/dogradnja ili korištenje regionalnih cesta i pripadajućih infrastrukturnih objekata,
- b) korištenje voda i javnog vodnog dobra za:
 - 1) vodoopskrbu,
 - 2) tehnološke potrebe u industriji,
 - 3) flaširanje i za proizvodnju alkoholnih i bezalkoholnih napitaka,
 - 4) navodnjavanje i druge potrebe,
 - 5) proizvodnju električne energije instalirane snage do 5 MW,
 - 6) uzgoj riba i/ili drugih vodenih organizama,
 - 7) plovidbu,
 - 8) sport, kupanje, rekreaciju i druge slične namjene,
 - 9) vađenje materijala iz vodotoka,
 - 10) za druge pogonske namjene,
 - 11) korištenje obalnih morskih voda i morskog dobra,
 - 12) korištenje morskih voda za uzgoj riba i/ili drugih vodenih organizama,
- c) eksploatiranje energetskih i drugih mineralnih sirovina, uključujući i sve vrste soli i solnih voda utvrđenih posebnim zakonom,
- d) eksploatiranje sirove nafte i zemnog plina,
- e) korištenje građevnog zemljišta ukoliko posebnim zakonom nije drugačije propisano,

- f) korištenje lovišta,
- g) javni linijski prijevoz osoba,
- h) eksploatiranje nemetalnih mineralnih sirovina, uključujući sve sekundarne mineralne sirovine utvrđene posebnim zakonom,
- i) korištenje poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu,
- j) hoteli i ostali turistički resursi,
- k) građenje komunalnih objekata i obavljanje komunalnih djelatnosti sukladno županijskom Zakonu o komunalnoj djelatnosti,
- l) objekti i djelatnosti unutar zaštićenih područja, a koji nisu objekti prirodnog i graditeljskog naslijeđa, ukoliko posebnim propisom o njihovoj zaštiti nije drugačije utvrđeno,
- m) pravo obavljanja djelatnosti javnih službi,
- n) zemljište za izgradnju energetskih objekata:
 - 1) vjetroelektrane snage do 5 MW po proizvodnoj jedinici i vjetroparkovi,
 - 2) kogeneracijska postrojenja instalirane električne snage do 5 MW,
 - 3) solarne elektrane instalirane snage od 20 kW do 5 MW,
- o) reciklaža metalnih i nemetalnih otpadaka i ostataka,
- p) druga opća i javna dobra, sadržaji i usluge koji spadaju u nadležnost Županija, a koji nisu određeni ovim zakonom.

(2) Za predmet koncesije iz stavka (1) točke a) i g) ovog članka nadležno je Ministarstvo prometa i veza, za predmet koncesije iz stavka (1) točke b), f) i i) ovog članka nadležno je Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, za predmet koncesije iz stavka (1) točke c), d), h), n) i o) ovog članka nadležno je Ministarstvo gospodarstva, za predmet koncesije iz stavka (1) točke e) i k) ovog članka nadležno je Ministarstvo građenja i prostornog uređenja, za predmet koncesije iz stavka (1) točke j) i l) ovog članka nadležno je Ministarstvo trgovine, turizma i zaštite okoliša, za predmet koncesije iz stavka (1) točke m) ovog članka nadležno je Ministarstvo pravosuđa, uprave i lokalne samouprave.

(3) Za predmet koncesije iz stavka (1) točke p) ovog članka Vlada Hercegovačko - neretvanske županije će u konkretnom slučaju posebnim aktom odrediti ministarstvo koje će provesti proceduru propisanu ovim zakonom.

(4) Vlada Hercegovačko - neretvanske županije će posebnim aktom utvrditi predmete koncesije koji su od posebnog značaja za Županiju.

Hercegovačko-neretvanske županije

Članak 7a.

Vlada HNŽ će u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona donijeti Odluku kojom će utvrditi za koje predmete koncesije je obvezna provedba javnoga poziva.

POGLAVLJE III. POSTUPAK DODJELE KONCESIJE

Odjeljak A. Pristupanje dodjeli koncesije

Članak 8.

(1) Odluku o pristupanju dodjeli koncesije za određeno dobro donosi Vlada Hercegovačko-neretvanske županije (u daljem tekstu: koncesor) na prijedlog nadležnog ministarstva.

(2) Prije podnošenja prijedloga iz stavka (1) ovog članka nadležno ministarstvo je obavezno pribaviti i suglasnost jedinice/jedinica lokalne samouprave na čijoj se teritoriji nalazi predmet koncesije o usklađenosti predmeta koncesije sa prostornoplanskom dokumentacijom i ekonomskim interesom jedinice lokalne samouprave.

(3) Ukoliko jedinica lokalne samouprave u roku od 45 dana od dana podnošenja zahtjeva za davanje suglasnosti, ne dostavi nadležnom ministarstvu suglasnost ili akt kojim se ne daje suglasnost, smatrat će se da je suglasnost dana.

(4) Davanjem suglasnosti iz stavka (2) ovog članka smatra se da se jedinica lokalne samouprave obvezala da će na uredan zahtjev koncesionara na kojeg se odnosi suglasnost pravovremeno izdati sve upravne akte iz svoje nadležnosti.

Članak 9.

(1) Odluku o pristupanju dodjeli koncesije može donijeti jedinica lokalne samouprave, kada to odredi koncesor, odnosno uz prethodnu suglasnost koncesora.

(2) U slučaju iz stavka (1) ovoga članka organi iz istoga stavka preuzimaju ulogu koncesora, a postupak dodjele koncesije provodi se sukladno sa odredbama ovog zakona koje se odnose na koncesora iz članka 8. ovog Zakona.

(3) Kad je koncesor organ jedinice lokalne samouprave Povjerenstvo za provođenje postupka odabira koncesionara imenuje predstavnički organ jedinice lokalne samouprave, u skladu sa ovim Zakonom.

Članak 10.

U nadležnosti ministarstva su stručni i drugi poslovi u vezi sa koncesijama, a posebno:

- a) priprema dokumentacije neophodne za određivanje predmeta koncesije (elaborati, analize, studije ...), osim kod zahtjeva za dodjelu koncesije podnesenog u skladu članku 28. ovog Zakona,
- b) priprema prijedloga za donošenja odluke o pristupanju dodjeli koncesije,
- c) davanje mišljenja o zahtjevu podnesenom sukladno članku 28. ovog Zakona,
- d) praćenje realizacije ostvarivanja prava i obaveza koncesionara i pružanje stručne pomoći u ostvarivanju tih prava i obaveza,
- e) praćenje cjelokupnog rada koncesionara s ciljem osiguravanja snabdjevanja uslugama potrošača na odgovarajući način, a kojima se pri tome naplaćuje odgovarajući iznos naknade,
- f) odobravanje rokova i uvjeta standardnog ugovora o pružanju usluga potrošačima,
- g) razmatranje priziva potrošača u vezi sa iznosom naknade ili uvjetima za snabdjevanje uslugama koncesionara,
- h) poslovi propagande u vezi sa investicijama i drugim ulaganjima u Županiji, te promoviranje interesa Županije za ta ulaganja i
- i) obavljanje i drugih poslova u vezi sa ulaganjem domaćih i stranih pravnih osoba.

Članak 11.

(1) U obavljanju poslova iz članka 10. ovoga Zakona nadležno ministarstvo ostvaruje neposrednu suradnju s drugim ministarstvima i organima županijske uprave u pogledu pripreme stručne dokumentacije u pitanjima koja se u postupku za donošenje odluke o pristupanju dodjele koncesije, a koja su iz nadležnosti tih ministarstava i drugih organa uprave.

(2) Druga ministarstva i organi uprave dužni su surađivati s nadležnim ministarstvom.

(3) Za obavljanje određenih stručnih poslova nadležno ministarstvo, uz suglasnost Koncesora, može angažirati specijaliziranu konsultantsku firmu, drugu specijaliziranu instituciju ili stručnjake za ekonomsko-financijsku, pravnu ili tehničku oblast.

Članak 12.

(1) Nadležno ministarstvo najmanje jednom godišnje Koncesoru podnosi izvještaj o realizaciji ugovora o koncesijama i o drugim bitnim pitanjima vezanim za dodjele koncesija, radi upoznavanja odnosno poduzimanja odgovarajućih mjera.

(2) Koncesor najmanje jednom godišnje Skupštini podnosi izvještaj o realizaciji ugovora o koncesijama i o drugim bitnim pitanjima vezanim za dodjele

Hercegovačko-neretvanske županije

koncesija, radi upoznavanja odnosno poduzimanja odgovarajućih mjera.

Članak 13.

(1) Prijedlog za pristupanje dodjeli koncesije podnosi se Koncesoru.

(2) Prijedlog iz stavka (1) ovoga članka mogu podnijeti nadležna ministarstva, drugi organi županijske uprave, nadležni organ jedinice lokalne samouprave i zainteresirana pravna osoba ili fizička osoba koja obavlja registriranu obrtničku djelatnost ili je upisano u registar poljoprivrednih gazdinstva.

(3) Organ županijske uprave, nadležni organ jedinice lokalne samouprave i zainteresirana pravna osoba ili fizička osoba koja obavlja registriranu obrtničku djelatnost ili je upisana u registar poljoprivrednih gazdinstva, prijedlog iz stavka (1) ovoga članka podnose putem nadležnog ministarstva, koje je dužno priložiti i svoje mišljenje o prijedlogu.

(4) Prijedlog sadrži posebno:

- a) predmet koncesije,
- b) razloge za davanje koncesije,
- c) podatke o načinu i rokovima osiguranja sredstava za financiranje koncesione djelatnosti i drugih financijskih obveza koncesionara,
- d) rok trajanja koncesije,
- e) osnovne uvjete za realizaciju koncesije, namjeni korištenja predmeta koncesije,
- f) ocjenu o očekivanim prihodima i rashodima u vezi sa predmetom koncesije za sve vrijeme za koje se daje koncesija i tehnološke mogućnosti za njezino izvršavanje,
- g) podatke o utjecaju na infrastrukturu i druge gospodarske oblasti kao i utjecaju koncesione djelatnosti na jedinstvo tehničko-tehnoloških sistema i njihovo efikasno funkcioniranje i racionalno upravljanje,
- h) način plaćanja izvršavanja koncesionih obveza,
- i) ocjenu o utjecaju djelatnosti koja je predmet koncesije na životnu sredinu,
- j) ocjenu o potrebnom broju radnih mjesta i kvalificirane radne snage u vezi sa izvršavanjem koncesije,
- k) podatke o neophodnosti rješavanja imovinsko-pravnih odnosa,
- l) druge podatke vezane za specifičnost predmeta koncesije,
- m) a kada prijedlog podnosi zainteresirana pravna osoba i podatke o njemu (naziv firme, osobno ime, dokaz o registraciji...).

(5) Prijedlog za donošenje odluke o pristupanju dodjele koncesije za izgradnju komunalnih objekata, odnosno za obavljanje komunalne djelatnosti

priprema nadležni organ jedinice lokalne samouprave sukladno ovom zakonu i dostavlja ga resornom ministarstvu.

Članak 14.

(1) Odluku o pristupanju dodjeli koncesije donosi Koncesor na osnovu ekonomskih, financijskih, socijalnih i drugih pokazatelja i analiza, utjecaja radova i objekata na životnu sredinu za predmet koncesiju.

(2) Odluka o pristupanju dodjeli koncesije objavljuje se u "Narodnom novinama HNŽ".

Članak 15.

(1) Odluka o pristupanju dodjeli koncesije sadrži:

- a) predmet koncesije i određivanje područja i područja u kojem će se vršiti koncesiona djelatnost,
- b) rok trajanja koncesije,
- c) način davanja koncesije,
- d) uvjete koje mora ispunjavati koncesionar,
- e) vrstu, visinu i način plaćanja kaucije za učestvovanje u nadmetanju,
- f) kriterije na temelju kojih se bira najpovoljniji ponudnik,
- g) uvjete i način obavljanja koncesione djelatnosti (uvjet i način pružanja usluga korisnicima),
- h) uvjete u pogledu zaštite životne sredine,
- i) način osiguranja sredstava za financiranje koncesione djelatnosti i drugih financijskih obveza koncesionara,
- j) način određivanja koncesione naknade,
- k) temeljne elemente oglasa o nadmetanju,
- l) druge elemente značajne za uređivanje međusobnih prava i obveza koncesora i koncesionara (angažiranje domaćih izvođača, opreme, radne snage i dr.),
- m) druga pitanja značajna za određenu koncesiju.

(2) Ako je predmet koncesije revitalizacija, rekonstrukcija i modernizacija postojećih objekata, odluka o pristupanju dodjeli koncesije sadrži i visinu ulaganja koja se utvrđuje u odnosu na vrijednost objekata koji su predmet koncesije.

Članak 16.

Koncesija se dodjeljuje na temelju provedenog javnog nadmetanja, nadmetanja po pozivu, ili postupka po samoinicijativnoj ponudi, o čemu odlučuje koncesor.

Članak 17.

(1) Vlada Županije će donijeti odgovarajuće akte kojima će regulirati:

Hercegovačko-neretvanske županije

- a) postupak podnošenja zahtjeva, provođenja javnog nadmetanja za dodjelu koncesije odnosno nadmetanja po pozivu, te prosuđivanja za najpovoljniju ponudu koncesionara i drugim pitanjima vezanim za postupak odabira koncesionara,
- b) pitanja vezana za troškove nastale u koncesionom postupku,
- c) utvrđivanju naknada.

(2) Akti iz stavka (1) ovog članka objavit će se u "Narodnim novinama HNŽ".

Odjeljak B. Dodjela koncesije na temelju javnog poziva ili nadmetanja po pozivu

Članak 18.

(1) Nakon donošenja Odluke o pristupanju dodjeli koncesije koncesor, odnosno nadležno ministarstvo objavljuje javni poziv za dodjelu koncesije ili nadmetanje po pozivu.

(2) Javni poziv za dodjelu koncesije objavljuje se u najmanje dva dnevna lista dostupna na području F BiH.

(3) Postupak dodjele koncesije putem nadmetanja po pozivu provodi se samo u slučaju kada bi postupak dodjele koncesije putem javnog poziva za dodjelu koncesije uticalo na obranu i sigurnost Županija, ili iz nekih drugih specifičnih razloga, koji moraju biti obrazloženi, o čemu odlučuje Koncesor, kao i u slučaju neuspjelog postupka po javnom pozivu za dodjelu koncesije.

Članak 19.

Javni poziv za dodjelu koncesije sadrži:

- a) predmet koncesije,
- b) vrijeme na koje se koncesija dodjeljuje,
- c) određene mjesta, odnosno područja u kojem će se obavljati djelatnost iz predmeta koncesije,
- d) obvezu koncesionara i rok rješavanja imovinsko-pravnih odnosa,
- e) naknadu za koncesiju,
- f) obvezne uvjete i standarde za obavljanje djelatnosti, odnosno usluga,
- g) uvjete raskida ugovora o koncesiji,
- h) informaciju o pravu nadležnih organa na nadzor nad ostvarivanjem koncesije,
- i) informaciju o namjeri, odnosno ograničenju dodjele koncesije za istu djelatnost na području nadležnosti koncesora drugom koncesionaru,
- j) rok za podnošenje ponuda,
- k) kriterij za odabir najpovoljnije ponude,
- l) uvjete obavljanja djelatnosti koji proizlaze iz zakonskih odredaba i standarda,

- m) postupak provođenja odabira najpovoljnije ponude,
- n) način osiguranja sredstava za financiranje koncesione djelatnosti i drugih financijskih obaveza koncesionara,
- o) definiranje načela i metoda promjene iznosa naknade,
- p) eventualne određene olakšice,
- r) druga pitanja značajna za pojedinu koncesiju.

Članak 20.

(1) Rok za podnošenje ponuda ne može biti kraći od 30 dana niti duži od 90 dana od dana objave javnog poziva za dodjelu koncesije, odnosno nadmetanja po pozivu.

(2) Odluka o odabiru najpovoljnije ponude donosi se najkasnije u roku od 90 dana od isteka roka za podnošenje ponuda.

Članak 21.

(1) Postupak izbora najpovoljnijeg ponuđača za dodjelu koncesije provodi Povjerenstvo za koncesije (u daljem tekstu: Povjerenstvo) koje, u svakom pojedinačnom slučaju dodjele koncesije, imenuje nadležni ministar, i koja broji pet članova od kojih će se predsjednik i tri člana imenovati sa liste kandidata koju utvrdi Skupština Hercegovačko - neretvanskog županije, a jedan član će se imenovati sa liste kandidata koju utvrdi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, te koja ima i tajnika koji ne učestvuje u odlučivanju Povjerenstvu, a koji obavlja administrativno-tehničke poslove za Povjerenstvo. Nadležni ministar će imenovati jednog od tri člana s liste kandidata s područja jedinice lokalne samouprave na kojoj se nalazi predmet koncesije.

(2) Skupština Hercegovačko - neretvanskog županije će u roku od 45 dana od dana stupanja na snagu ovog Zakona provesti postupak izbora i utvrditi listu kandidata.

(3) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave će u roku od 45 dana od dana stupanja na snagu ovog Zakona utvrditi listu kandidata.

(4) Lista kandidata iz stavka (2) i (3) ovog članka utvrđuje se na period od 4 (četiri) godine i objavit će se u narodnom novinama Županije odnosno jedinice lokalne samouprave.

(5) U slučaju da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, ne utvrdi listu kandidata, nadležni ministar će u Povjerenstvo imenovati jednog člana sa područja jedinice lokalne samouprave na kojoj se nalazi predmet koncesije.

(6) Članovi Povjerenstva, uključujući i članove sa liste kandidata, se biraju uzimajući u obzir njihovu

Hercegovačko-neretvanske županije

stručnost iz područja prava, ekonomije, građenja, prostornog uređenja, strojarstva, elektroenergetike, rudarstva, geologije, poljoprivrede, i svih ostalih područja koja su obuhvaćena člankom 7. ovog Zakona.

(7) U Povjerenstvo ne može biti imenovana osoba koja je pravosnažno osuđena zbog krivičnog djela protiv imovine, gospodarstva, ustavnog poretka i zloupotrebe službenog položaja.

(8) Član Povjerenstva ne smije imati direktnih ili indirektnih interesa u predmetu dodjele koncesije koji bi mogao prouzrokovati sukob njegovih osobnih interesa i interesa u dodjeli koncesije.

Članak 22.

Povjerenstvo iz članka 21. ovoga zakona, po završetku javnog poziva za dodjelu koncesije, odnosno nadmetanja po pozivu vrši pregled dostavljenih ponuda, sastavlja zapisnik i izvještaj o rezultatima javnog poziva za dodjelu koncesije, odnosno nadmetanja po pozivu i dostavlja ga nadležnom ministarstvu odnosno nadležnom organu jedinice lokalne samouprave u roku od 45 dana od dana završetka natječaja.

Članak 23.

(1) Povjerenstvo nadležnom ministarstvu podnosi izvješće o provedenom postupku odabira najpovoljnijeg ponuđača.

(2) Nadležno ministarstvo predlaže Koncesoru najpovoljnijeg ponuđača.

(3) U slučaju kada je jedinica lokalne samouprave koncesor, Povjerenstvo podnosi izvješće o provedenom postupku odabira najpovoljnijeg ponuđača izvršnom tijelu jedinice lokalne samouprave.

(4) Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave predlaže predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave, kao Koncesoru, najpovoljnijeg ponuđača.

Članak 24.

(1) Na prijedlog iz članka 23. stavka (2) Koncesor donosi odluku o dodjeli koncesije.

(2) Odlukom iz stavka (1) ovog članka određuje se koncesionar kojem se dodjeljuje koncesija po provedenom javnom pozivu ili nadmetanju po pozivu.

(3) Odlukom iz stavka (1) odabrani koncesionar stiče pravo, a Koncesor obavezu na zaključivanje ugovora o koncesiji u skladu sa ovim Zakonom.

Članak 25.

(1) Odluka o dodjeli koncesije sadrži uvjete iz članka 19. ovoga Zakona.

(2) Odluka iz stavka (1) ovog članka objavljuje se u "Narodnim novinama HNŽ".

Članak 26.

Na osnovu provedenog postupka po javnom pozivu ili nadmetanju po pozivu koncesor obavještava sve učesnike o rezultatima postupka, odnosno određivanju koncesionara.

Članak 27.

(1) Učesnici javnog poziva za dodjelu koncesije, odnosno nadmetanja po pozivu, imaju pravo na povrat uplaćene kaucije na način utvrđen javnim pozivom za dodjelu koncesije, odnosno oglašavanjem nadmetanja po pozivu.

(2) Prava iz stavka (1) ovog članka nema učesnik koji je odabran ako odustane od zaključenja ugovora o koncesiji, pod uvjetom utvrđenim u pozivu, odnosno oglasu iz stavka (1) ovog članka.

Odjeljak C. Dodjela koncesije na osnovu samoinicijativne ponude

Članak 28.

(1) U slučaju da ponuđač podnese prijedlog za dodjelu koncesije za koju nije raspisan javni poziv za dodjelu koncesije, koncesor procjenjuje postojanje interesa za tu koncesiju, na osnovu mišljenja nadležnog ministarstva.

(2) Prijedlog za dodjelu koncesije iz stavka (1) ovog članka podnosi se u skladu sa člankom 13. ovog Zakona.

(3) Uz prijedlog iz stavka (1) ovog članka ponuđač je dužan dostaviti dokaz o mogućnosti financiranja projekta za koji podnosi prijedlog.

(4) Za svaku oblast koncesije propisanu člankom 7. ovog Zakona, resorna ministarstva će pravilnikom propisati dokumentaciju koju je podnosilac prijedloga za dodjelu koncesije dužan dostaviti uz prijedlog, te po potrebi i druge uvjete, postupak, način i druga pitanja od značaja za davanje koncesije.

(5) Prije podnošenja prijedloga i mišljenja iz stavka (1) ovog članka prema koncesoru, resorno ministarstvo je obvezno pribaviti suglasnost jedinice/ jedinica lokalne samouprave na čijoj se teritoriji nalazi predmet koncesije, sukladno članku 8. ovog Zakona.

Hercegovačko-neretvanske županije

(6) Ukoliko koncesor ocijeni da postoji interes za koncesiju donijet će odluku o dodjeli koncesije koja sadrži:

- a) predmet koncesije;
- b) naziv koncesionara;
- c) vrijeme na koje se koncesija dodjeljuje;
- d) određenje mjesta, odnosno područja u kojem će se obavljati djelatnost iz predmeta koncesije;
- e) iznos naknada za koncesiju;
- f) način osiguranja sredstava za financiranje koncesione djelatnosti i drugih financijskih obveza koncesionara;
- g) druge obveze koncesionara;
- h) obvezne uvjete i standarde za obavljanje djelatnosti koncesije;
- i) uvjete raskida ugovora o koncesiji;
- j) druga pitanja od značaja za pojedinu koncesiju.

(7) Odluka iz stavka (6) ovog članka objavljuje se u narodnim novinama Županije .

(8) Ukoliko se za isti predmet koncesije podnese više prijedloga za dodjelu koncesije, svi prijedlozi će biti razmatrani.”

Odjeljak D. Preispitivanje odluke o dodjeli koncesije

Članak 29.

(1) Nezadovoljni učesnik u postupku dodjele koncesije može, u roku od 15 dana od dana objavljivanja odluke o dodjeli koncesije, koncesoru podnijeti zahtjev za preispitivanje odluke.

(2) Učesnikom iz stavka (1) ovog članka smatra se učesnik javnog poziva za dodjelu koncesije, odnosno nadmetanja po pozivu, kao i podnosilac prijedloga za dodjelu koncesije iz članka 28. ovog Zakona.

(3) Zahtjev iz stavka (1) ovog članka može se podnijeti iz razloga koji su u članku 246. Zakona o upravnom postupku („Službene novine F BiH”, broj: 2/98, 48/99) određeni kao razlozi za pokretanje obnove postupka.

(4) Postupak preispitivanja Odluke o dodjeli koncesije iz razloga navedenih u stavku (3) ovog članka može se voditi i po službenoj dužnosti do dana početka realizacije ugovora o koncesiji.

(5) Postupak iz stavka (3) i (4) ovog članka vodi se sukladno člancima 253. do 257. Zakona o upravnom postupku.

(6) Odluka o dodjeli koncesije može se mijenjati i poništiti u vezi sa upravnim sporom, sukladno članku 258. Zakona o upravnom postupku.

(7) Koncesor može ispraviti odluku ako u njoj postoji greška u pisanju ili računanju ili bilo koja

tehnička greška, na svoju inicijativu ili po zahtjevu zainteresirane stranke.

Članak 30.

(1) Akt donesen po zahtjevu iz članka 29. stavka (1) konačan je.

(2) Protiv akta iz stavka (1) ovog članka može se pokrenuti upravni spor pred Županijskim sudom u Mostaru.

POGLAVLJE IV. UGOVOR O KONCESIJI

Članak 31.

(1) Ugovor o koncesiji s koncesionarom, u ime koncesora zaključuje ministar zadužen za oblast koja je predmet koncesije (u daljem tekstu: nadležni ministar) odnosno ovlaštenu predstavnik jedinice lokalne samouprave ukoliko je jedinica lokalne samouprave koncesor, sukladno uvjetima utvrđenim u odluci o pristupanju dodjeli koncesije odnosno odluci o dodjeli koncesije i ovim zakonom, a ako je koncesionar strana pravna osoba i s propisima o stranim ulaganjima, u roku od 30 dana od dana konačnosti odluke kojom je određen koncesionar.

(2) Ugovor se zaključuje u pisanom obliku.

(3) Tekst pripremljenog ugovora o koncesiji, zajedno sa odlukom o dodjeli koncesije prije potpisivanja mora se dostaviti na prethodno mišljenje nadležnom pravobraniteljstvu.

(4) Nadležno pravobraniteljstvo dužno je u roku od 15 dana od dana prijema pripremljenog ugovora o koncesiji i odluke o dodjeli koncesije iz stavka (3) ovog članka dati mišljenje, a ukoliko tako ne postupi smatra se da je ugovor pravno valjan i nije zaključen na štetu državne imovine.

(5) Pravo na korištenje prirodnih bogatstava, dobara u općoj uporabi i obavljanja djelatnosti od općeg interesa iz članka 7. ovog Zakona stiče se zaključenjem ugovora o koncesiji, i sukladno posebnim zakonima koji reguliraju oblasti predmeta koncesije.

(6) Izuzetno, korištenje poljoprivrednog zemljišta u državnoj svojini, osim na način iz stavka (5) ovog članka, može se urediti i na način utvrđen posebnim propisima koji reguliraju tu oblast.

Članak 32.

(1) Ugovor o koncesiji posebno sadrži odredbe o:

- a) ugovornim stranama, predmetu koncesije, uvjetima, načinu i vremenu korištenja predmeta koncesije, te vremenu trajanja pripremnih radnji,
- b) roku trajanja koncesije i uvjetima pod kojim se taj rok može produžiti, a kad je predmet

Hercegovačko-neretvanske županije

- koncesije korištenje mineralnih sirovina i podatke o eksploatacijskim rezervama,
- c) radnje vezane za dobivanje potrebnih ovlaštenja i odobrenja za provođenje aktivnosti sukladno ugovoru o koncesiji,
- d) način osiguranja sredstava za financiranje koncesione djelatnosti i drugih financijskih obveza koncesionara,
- e) uvjetima investiranja i obavljanja koncesione djelatnosti,
- f) rokovima za realizaciju ugovorenih obaveza,
- g) olakšicama i korištenju zemljišta,
- h) sredstvima i imovini koju na raspolaganje daje Županija,
- i) određivanju i usklađivanju tarifa, standardima proizvoda i usluga, uključujući i obavezu pružanja sigurne usluge korisnicima po najnižim cijenama s obzirom na okolnosti,
- j) koncesionoj naknadi (visina, rokovi, uvjeti i način plaćanja),
- k) pravima i obvezama u pogledu poduzimanja mjera osiguranja opće sigurnosti i zaštite životne sredine,
- l) obvezi revitalizacije obnovljenog prirodnog bogatstva, odnosno rekultivacije neobnovljenog gospodarskog bogatstva,
- m) uvjetima raskida ugovora i posljedicama raskida, načinu rješavanja sporova i primjeni mjerodavnog prava, uključujući međunarodnu arbitražu ako se ugovorne strane o tome dogovore,
- n) sankcije i naknade za neispunjavanje obveza ugovornih strana,
- o) odredbe o pravu na prijenos koncesije,
- p) uvjetima za produžavanje ugovora,
- q) vremenu i načinu predaje objekta, postrojenja ili pogona i stanju u kome se mora predati objekt,
- r) opis događaja koji se smatraju višom silom,
- s) druge odredbe o kojima se sporazumno dogovore ugovorne strane.
- (2) Sastavni dio ugovora mogu biti i svi prilozi koji sadrže određene detaljne sporazume, tehničke uvjete, financijske garancije ili druge dokumente za koje su ugovorne strane utvrdile da se smatraju sastavnim dijelom ugovora.
- (3) Ugovorom se određuje i način međusobnog izvještavanja o realizaciji ugovora, odnosno način vršenja kontrole te realizacije i ostvarivanja prava i obveza koncesionara i koncesora.
- (4) Rokovi za realizaciju obveza i vrijeme trajanja pripremnih radnji iz zaključenog ugovora o koncesiji mogu se produžiti aneksom ugovora o koncesiji samo u slučaju kada koncesionar ima objektivne poteškoće

za izvršenje tih obveza, a na koje sam nije i ne može uticati.

Članak 33.

(1) Ako je koncesija dana većem broju osoba, ugovor o koncesiji s koncesorom zaključuje svaki od koncesionara ili osobe ovlaštene od tih koncesionara.

(2) Kad je predmet koncesije izgradnja komunalnih objekata radi obavljanja komunalne djelatnosti, ugovor zaključuju koncesionar i nadležni organ jedinice lokalne samouprave.

Članak 33a.

Na ugovor i izmjene ugovora o koncesiji suglasnost daje Vlada HNŽ ili nadležno tijelo jedinice lokalne samouprave ukoliko je ugovor potpisan sa jedinicom lokalne samouprave.

Članak 34.

Ugovor o koncesiji zaključen suprotno odredbama ovoga Zakona ništav je.

Članak 35.

(1) Nadležni ministar jedan primjerak ugovora o koncesiji dostavlja Ministarstvu financija Hercegovačko-neretvanskog županije (u daljem tekstu: Ministarstvo financija), te jedinici lokalne samouprave na čijem se području nalazi predmet koncesije, u roku od 8 dana od dana zaključivanja ugovora o koncesiji.

(2) U slučaju da je koncesor jedinica lokalne samouprave, jedan primjerak ugovora o koncesiji dužna je dostaviti Ministarstvu financija i nadležnom ministarstvu.“

Članak 36.

Ugovor o koncesiji se, u roku predviđenim člankom 35. ovog Zakona, dostavlja nadležnom sudu radi upisa koncesije u zemljišne knjige.

Članak 37.

(1) Registar svih zaključenih ugovora o koncesiji vodi Ministarstvo financija.

(2) Način i vođenje registra ugovora o koncesiji utvrđuje ministar financija u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog Zakona.

Članak 38.

(1) Koncesioni odnos se raskida:

- a) ako je koncesionar nesolventan ili ako bankrotira, izuzev u slučaju da je kod koncesionara usvojen plan reorganizacije i ako je koncesionar na dan

Hercegovačko-neretvanske županije

- otvaranja stečajnog postupka imao više od 100 uposlenih,
- b) ako koncesionar ili koncesor ne ispunjava svoje obveze,
- c) ako je pravosnažnom sudskom presudom koncesionaru zabranjeno obavljanje djelatnosti koje je predmet koncesije,
- d) ako koncesionar nije u roku započeo, odnosno završio radove koje je trebao izvesti prema ugovoru,
- e) ako koncesionar samovoljno izvrši promjene na postrojenjima koje koristi pri ostvarivanju koncesije,
- f) ako koncesionar ne održava objekte i postrojenja ili samovoljno mijenja uslove pod kojima je dodijeljena koncesija,
- g) ako koncesionar ne plaća ili neredovito plaća koncesionu naknadu, u roku od 3 mjeseca,
- h) ako se vršenjem koncesione djelatnosti dovodi u opasnost životna sredina ili zakonom zaštićena područja i objekti, koja se u vrijeme davanja koncesije nije mogla predvidjeti,
- i) u slučaju rata ili nekog drugog razloga koji uzrokuje objavu ratnog stanja,
- j) u slučaju nemogućnosti obavljanja djelatnosti zbog znatnijeg oštećenja objekta koncesije,
- k) u drugim slučajevima predviđenim ugovorom.
- (2) Ugovorom o koncesiji uređuju se međusobna prava i obveze za slučaj raskida koncesionog odnosa.

Članak 39.

- (1) Koncesioni odnos prestaje:
- a) istekom ugovorenog roka,
- b) otvaranjem stečajnog postupka nad koncesionarom, izuzev u slučaju da je kod koncesionara usvojen plan reorganizacije i ako je koncesionar na dan otvaranja stečajnog postupka imao više od 100 uposlenih,
- c) prestankom postojanja predmeta koncesije,
- d) raskidom ugovora o koncesiji,
- e) otkupom koncesije,
- f) oduzimanjem koncesije,
- g) iz drugih razloga utvrđenih ugovorom o koncesiji.
- (2) Koncesioni ugovor može prestati sporazumnim ili jednostranim raskidom ugovora.
- (3) Koncesioni odnos može prestati otkupom koncesije od strane koncesora ako to nalaže opći interes, a pod uvjetima i na način utvrđen propisima o eksproprijaciji i uvjetima utvrđenim ugovorom o koncesiji ili ako to dogovore koncesor i koncesionar, a pod uvjetom da su uvjeti i način otkupa koncesije predviđeni ugovorom o koncesiji.

(4) Oduzimanje koncesije vrši se pojedinačnim aktom koji donosi koncesor na prijedlog organa nadležnog za nadzor nad provođenjem ugovora o koncesiji, ako koncesionar ne obavlja koncesionu djelatnost duže od godinu dana, ako ne izvršava ugovorom preuzete obveze, kao i ako se obavljanjem koncesione djelatnosti ugrožava životna sredina i zdravlje ljudi, a mjere predviđene posebnim propisima nisu dovoljne da se to spriječi.

Članak 40.

(1) Kada nastupi jedan od razloga za prestanak koncesionog odnosa iz članka 39. stavka (1) točke b) i c) organ nadležan za nadzor nad provođenjem ugovora o koncesiji dužan je da u roku od 30 dana od dana nastanka razloga podnese prijedlog koncesoru za donošenje odluke o prestanku koncesionog odnosa.

(2) Koncesor je dužan odlučiti o prijedlogu iz stavka (1) ovog članka u roku od 30 dana od dana prijema prijedloga.

Članak 41.

(1) Danom prestanka koncesije, novoizgrađene nekretnine, objekti, uređaji, postrojenja i druga sredstva iz okvira predmeta koncesije postaju vlasništvo Županije, odnosno jedinice lokalne samouprave.

(2) Koncesionar predaje nekretnine, objekte, uređaje i postrojenja iz stavka (1) ovog članka, u stanju koje osigurava njihovo neometano korištenje i funkcioniranje, uzimajući u obzir vrijeme korištenja objekta (amortizacija).

(3) Danom prestanka koncesije prestaje pravo koncesionara na korištenje prirodnih bogatstava i dobara u općoj upotrebi za obavljanje djelatnosti ili usluga.

Članak 42.

(1) Nadležni ministar ili bilo koja od zainteresiranih osoba može pohraniti jedan ovjeren primjerak odluke ili naloga koji je donesen sukladno ovom zakonu u pisarnici nadležnog suda, gdje je koncesionar registriran, sukladno zakonima F BiH.

(2) Pohranjena odluka ili nalog ima istu snagu i učinak kao i odluka nadležnog suda gdje je koncesionar registriran sukladno zakonima F BiH.

POGLAVLJE V. OSTVARIVANJE KONCESIONIH PRAVA I OBVEZA

Članak 43.

Koncesionar ima pravo posjedovanja i korištenja sredstava i imovine koju mu koncesor stavi na raspolaganje, sukladno ugovoru o koncesiji.

Hercegovačko-neretvanske županije

Članak 44.

(1) Koncesionar ne može vršiti statusne promjene koje se odnose na koncesiju bez prethodnog odobrenja Koncesora.

(2) Ne može se prenijeti direktno ili indirektno više od 15% glasačkih prava u dioničkom društvu koje je koncesionar, ukoliko se ne dobije suglasnost od Koncesora.

(3) Koncesionar je dužan obavljati djelatnost koja je ugovorom o koncesiji utvrđena kao predmet koncesije.

(4) Koncesionar priprema standardne ugovore o pružanju usluga kojima se uređuje poslovni odnos koncesionara i korisnika usluga, a koje odobrava nadležni ministar, uz suglasnost Koncesora.

Članak 45.

(1) Koncesionar gradi, održava i koristi objekte i obavlja koncesionu djelatnost, odnosno koristi dobra od općeg interesa sukladno propisima kojima se uređuje prostorno i urbanističko planiranje i korištenje dobara od općeg interesa, uvjeti i način obavljanja djelatnosti koja je predmet koncesije, kao i prema svim važećim propisima u oblasti zaštite životne sredine.

(2) Na predmetu koncesije koncesionar stiče pravo korištenja i upravljanja na način i pod uvjetima predviđenim odlukom o pristupanju dodjele koncesije, odnosno odlukom o dodjeli koncesije i ugovorom o koncesiji, te sukladno zakonu.

Članak 46.

(1) Koncesionar može dobivenu koncesiju prenijeti na drugu pravnu osobu, na način i pod uvjetima predviđenim ugovorom o koncesiji.

(2) O prijenosu koncesije zaključuje se poseban ugovor na koji suglasnost daje Koncesor.

(3) Prilikom razmatranja zahtjeva za suglasnost o prijenosu koncesije uzima se u obzir posebno:

- a) financijsko stanje predloženog novog koncesionara,
- b) stručnost i sposobnost novog predloženog koncesionara da pruža usluge i izvršava svoje obveze iz ugovora o koncesiji i
- c) utjecaj koji će dodijeljena koncesija imati na koncentraciju vlasništva u određenom sektoru djelatnosti.

(4) Novi koncesionar preuzima prava i obveze prethodnog koncesionara.

(5) Ugovor o prijenosu koncesije zaključen bez suglasnosti koncesora ništav je.

(6) U slučaju da koncesionar nije ispunio obvezu prema međunarodnoj financijskoj instituciji čiji je

član BiH, ugovor o koncesiji može se prenijeti na odnosnu instituciju bez suglasnosti koncesora.

(7) U slučaju prestanka rada koncesionara koncesija se može prenijeti na njegovog pravnog slijednika, uz uvjete koje odredi koncesor.

(8) Promjena koncesionara registrira se u zemljišnim knjigama.

Članak 47.

(1) Uvećanje vrijednosti objekata, uređaja i postrojenja u vlasništvu Županije, odnosno jedinice lokalne samouprave koji su u funkciji korištenja predmeta koncesije, odnosno kojima se pridonosi njegovoj namjenskoj upotrebi, nastale pri vršenju koncesione djelatnosti, vlasništvo je Županije odnosno jedinice lokalne samouprave, ako ugovorom o koncesiji nije drugačije određeno.

(2) Prestankom obavljanja koncesione djelatnosti koncesionar ima pravo na naknadu za učinjena poboljšanja, u smislu stavka (1) ovog članka, samo ako je to utvrđeno ugovorom o koncesiji.

Članak 48.

(1) Nadsene predmete u zemljištu koji predstavljaju povijesne, kulturne ili prirodne vrijednosti, koncesionar je dužan bez naknade predati Koncesoru.

(2) Ako bi dalje izvođenje radova moglo ugroziti cjelinu, odnosno vrijednost nadenog predmeta, koncesionar je dužan obustaviti radove i o tome obavijestiti organ nadležan za poslove zaštite povijesnih, kulturnih i prirodnih vrijednosti.

(3) Ugovorom se uređuju međusobna prava i obveze koncesionara i Koncesora u slučaju iz stavka (2) ovog članka.

Članak 49.

(1) Ukoliko tokom trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno ograničiti obim koncesije ili tražiti prilagođavanje s novonastalom situacijom, koncesionar je dužan izvršiti radnje, odnosno mjere koje mu s tim u vezi naloži Koncesor ili, po ovlaštenju koncesora, javno poduzeće koje obavlja djelatnost koja je u vezi sa predmetom koncesije.

(2) U slučaju iz stavka (1) ovog članka koncesionar ima pravo na naknadu stvarne štete bez prava na naknadu štete zbog izgubljene dobiti.

Članak 50.

(1) Koncesionar ima prava utvrđena zakonom i ugovorom o koncesiji.

(2) Ako se poslije zaključenja ugovora o koncesiji izmijene propisi na osnovu kojih je ugovor zaključen,

Hercegovačko-neretvanske županije

na odnose utvrđene tim ugovorom primjenjuju se odredbe propisa koji su bili na snazi na dan zaključenja ugovora, odnosno izmijenjeni propisi ako je to za koncesionara povoljnije.

Članak 51.

(1) Ako se u vezi sa davanjem koncesije mora izvršiti eksproprijacija, odnosno uređenje građevinskog zemljišta, troškovi eksproprijacije, odnosno uređenja građevinskog zemljišta, padaju na teret koncesionara, s tim što se ugovorom o koncesiji utvrđuju način i rokovi plaćanja troškova.

(2) U slučaju iz stavka (1) ovoga članka, utvrđivanje općeg interesa i eksproprijacija vrši se po hitnom postupku.

(3) Ako nadležni organ, primjenom propisa o eksproprijaciji, donese akt kojim se ograničava pravo korištenja izgrađenih objekata koji su predmet koncesije, koncesionar ima pravo na naknadu koja ne može biti manja od tržišne.

POGLAVLJE VI. KONCESIONA NAKNADA

Članak 52.

Za dobivenu koncesiju plaća se naknada (u daljem tekstu: koncesiona naknada) sukladno odluci o pristupanju dodjeli koncesije, odnosno odluci o dodjeli koncesije i ugovoru o koncesiji.

Članak 53.

(1) Koncesiona naknada sastoji se od:

- a) jednokratne koncesione naknade, koja predstavlja naknadu za dodijeljeno pravo korištenja prirodnog bogatstva, dobra u općoj upotrebi ili obavljanja djelatnosti od općeg interesa i
- b) tekuće (godišnje) koncesione naknade, koja se obračunava za korištenje prirodnog bogatstva, dobra u općoj upotrebi ili za obavljanje djelatnosti od općeg interesa, a koja se naplaćuje za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji.

(2) Koncesor može aktom iz članka 17. stavak (1) točka c) pobliže urediti i način, rokove i druga pitanja vezana za plaćanje koncesione naknade iz stavka (1) ovoga članka.

Članak 54.

(1) Sredstva ostvarena od koncesione naknade prihod su općine na čijem se teritoriju nalazi predmet koncesije u iznosu od 55%, a prihod Županije u iznosu od 45%.

(2) Sredstva ostvarena od koncesione naknade za obavljanje komunalne djelatnosti, prihod su jedinice

lokalne samouprave.

(3) Jedinica lokalne samouprave je dužna 50% od pripadajućeg ostvarenog prihoda od koncesione naknade utrošiti kao namjenska sredstva na području mjesne zajednice/lokalne zajednice na kojoj se nalazi predmet koncesije, a u svrhu razvoja društvene infrastrukture u lokalnoj zajednici.

(4) Iznimno, jedinica lokalne samouprave sredstva iz stavka (3) ovog člana može utrošiti i u druge namjene uz suglasnost mjesne zajednice/lokalne zajednice na kojoj se nalazi predmet koncesije.

(5) Naknada za korištenje koncesije plaća se na teret materijalnih troškova obveznika plaćanja te naknade.

Članak 55.

(1) Porezne i druge olakšice i oslobađanje koncesionara ostvaruje se na način i pod uvjetima koji važe za ulaganje kapitala strane pravne osobe u domaću pravnu osobu, sukladno zakonu.

(2) Promjene propisa iz stavka (1) ovoga članka, neće se primjenjivati na koncesionara ukoliko su za njega nepovoljnije u odnosu na olakšice, odnosno oslobađanja koja su važila na dan zaključenja ugovora o koncesiji.

POGLAVLJE VII. NADZOR

Članak 56.

(1) Nadzor nad provođenjem ovog Zakona, propisa donesenih na temelju ovog Zakona i ugovora o koncesiji obavljaju koncesor i nadležno ministarstvo.

(2) Organi iz stavka (1) ovog članka vrše nadzor i nad ugovorima o koncesiji čiji je predmet određen u članku 7. ovoga Zakona, a koji su zaključeni prije stupanja na snagu ovog Zakona.

Članak 57.

(1) Nadzor nad ispunjenjem financijskih prava i obveza iz ugovora o koncesiji sklopljenih sukladno ovom Zakonu, te ugovora o koncesiji sklopljenih prije stupanja na snagu ovog Zakona, obavlja Ministarstvo financija.

(2) Ministarstvo iz stavka (1) ovog članka dužno je svakih šest mjeseci obavještavati koncesora o financijskim efektima zaključenih ugovora o koncesijama.

Članak 58.

Organi iz članaka 56. i 57. ovog Zakona mogu u pisanom obliku ovlastiti i drugu osobu da obavlja provjeru rada koncesionara.

Hercegovačko-neretvanske županije

Članak 59.

(1) Nadzor nad radom koncesionara podrazumijeva da osoba ovlaštena za nadzor može:

- a) stupiti u objekt ili imovinu koncesionara u bilo koje primjereno vrijeme,
- b) proučiti i umnožiti knjige, zapisnike, izvještaje, spise i druge dokumente koji se odnose na aktivnosti koncesionara i
- c) zahtijevati dostavljanje bilo kojega podatka ili dokumenta koji je neophodan radi primjene ovog zakona.

(2) Osoba kojoj su povjereni na čuvanje, u posjed ili kontrolu knjige, zapisnici, izvještaji, spisi i drugi dokumenti omogućit će, na zahtjev ovlaštene osobe, pristup i provjeru istih.

(3) Ovlaštena je osoba dužna dokazati službeni identitet.

(4) Koncesionar ni bilo koja druga osoba ne smije ometati rad ovlaštene osobe, dati ili ovjeriti lažnu izjavu prilikom provođenja nadzora ili provjere.

(5) Nakon izvršenog nadzora nad radom koncesionara, organ koji vrši nadzor, po potrebi, Koncesoru predlaže poduzimanje odgovarajućih mjera sukladno Zakonu o upravnom postupku i drugim odgovarajućim zakonima.

(6) Odluka koncesora iz stavka (5) ovog člana konačna je.

DIO TREĆI - KAZNENE ODREDBE

Članak 60.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 KM do 10.000,00 KM kaznit će se za prekršaj koncesionar koji:

- a) vrši statusne promjene ili koncesionar koji je prenio direktno ili indirektno više od 15% glasačkih prava u dioničkom društvu bez prethodnog odobrenja Koncesora (članak 44.);
- b) nađene predmete u zemljištu koji predstavljaju povijesne, kulturne ili prirodne vrijednosti, ne preda Koncesoru (članak 48.);
- c) ne izvrši radnje, odnosno mjere koje mu naloži Koncesor u slučaju da tokom trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno ograničiti obim koncesije ili tražiti prilagođavanje s novonastalom situacijom (članak 49.);
- d) osobi ovlaštenoj za nadzor ne omogući vršenje nadzora ili da ili ovjeri lažnu izjavu prilikom provođenja nadzora ili provjere (članak 59.).

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 KM do 3.000,00 KM kaznit će se za prekršaj odgovorna osoba koncesionara za radnje iz stavka (1) ovog članka.

(3) Novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 do 15.000,00 KM kaznit će se pravna osoba ako obavlja djelatnost korištenjem prirodnog bogatstva ili dobra u općoj upotrebi ili obavlja djelatnosti od općeg interesa određenih ovim Zakonom bez zaključenog ugovora o koncesiji (članak 31. stavak (5)).

(4) Za prekršaj iz stavka (3) ovog člana kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 3.000,00 KM.

(5) Za prekršaj iz stavka (3) ovog članka kaznit će se i fizička osoba novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 1500,00 KM.

DIO ČETVRTI - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 61.

Na odnose utvrđene ugovorima o koncesiji zaključenim do dana stupanja na snagu ovog Zakona, primjenjuju se odredbe tih ugovora, odnosno zakona na osnovu kojih su zaključeni, ako je to za koncesionara povoljnije ili ako ugovorne strane određena pitanja sporazumno ne urede, sukladno ovom Zakonu.

Članak 61a.

Vlada će posebnim propisom utvrditi naknadu za elektroenergetska postrojenja iz članka 7. stavak (1) točka (n) ovoga Zakona, izgrađena na privatnom zemljištu koje nije bilo predmet zakupa, prodaje ili koncesije od strane nadležnog županijskog ili općinskog tijela, a ukoliko ta elektroenergetska postrojenja imaju instaliranu snagu do 5 MW.

Članak 62.

(1) Pravna i fizička osoba koja su do dana stupanja na snagu ovog Zakona koristili predmete koncesije navedene u članku 7. ovog Zakona, dužni su, u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ovog Zakona, da se prijave nadležnom ministarstvu radi evidentiranja.

(2) Nadležna ministarstva će, u suradnji sa nadležnim pravobraniteljstvima, izvršiti provjeru svih ugovora koje im dostave osobe iz stavka (1) ovog članka, a koji su zaključeni sukladno zakonskim propisima koji su važili prije stupanja na snagu ovog Zakona.

(3) Ukoliko osobe iz stavka (1) ovog članka ne dostave nadležnom ministarstvu valjan pravni temelj na temelju kojeg koriste određeni predmet koncesije iz članka 7. ovog Zakona, mogu nadležnom ministarstvu uputiti samoinicijativnu ponudu s kojom će se postupati sukladno odredbama članka 28. ovog Zakona.

Hercegovačko-neretvanske županije

(4) Ukoliko se uvjet iz stavka (3) ovog članka ne ispuni, za predmete koncesije iz stavka (1) ovog članka raspisat će se javni poziv za dodjelu koncesije sukladno ovom Zakonu.

Članak 63.

Za procesna pitanja koja nisu uređena ovim Zakonom ili drugim propisom odgovarajuće se primjenjuju odredbe ZUP-a.

Članak 64.

(1) Za rješavanje sporova nastalih u postupku primjene suprotno odredbama ovog Zakona nadležan je Kantonalni sud u Mostaru.

(2) Za rješavanje sporova nastalih između koncesora i koncesionara koji nastanu u vezi provođenja i/ili tumačenja odredaba ugovora o koncesiji nadležan je Općinski sud u Mostaru.

(3) Ugovorne strane mogu ugovoriti nadležnost arbitraže pri Gospodarskoj komori ili neke druge domaće arbitraže, a ako je koncesionar strana pravna osoba i nadležnost strane arbitraže.

Članak 65.

Svi postupci za dodjelu koncesije koji do dana stupanja na snagu ovog Zakona nisu okončani završit će se po odredbama ovog Zakona s pravom prvenstva razmatranja.

Članak 66.

Provedbeni propisi predviđeni ovim zakonom trebaju se donijeti u roku od tri mjeseca od stupanja na snagu ovoga Zakona.

Članak 67.

Do donošenja novih provedbenih propisa prema odredbama ovog Zakona, primjenjivat će se sljedeći propisi:

- a) Uredba o postupku za dodjelu koncesija ("Narodne novine HNŽ", broj: 3/04);
- b) Naputak o sadržaju i načinu vođenja registra ugovora o koncesijama ("Narodne novine HNŽ", broj: 3/04);
- c) Odluka o utvrđivanju visine naknada za koncesije za eksploataciju mineralnih sirovina na području Hercegovačko – neretvanske županije ("Narodne novine HNŽ", broj: 12/08 i 4/09).

Članak 68.

Danom stupanja na snagu ovog Zakona prestaje važiti Zakon o koncesijama ("Narodne novine HNŽ", broj: 2/03 i 1/06).

Članak 69.

Ovaj Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objave u " Narodnim novinama Hercegovačko – neretvanske županije ".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanska županija-kanton
S K U P Š T I N A

Broj: 02-01-XXI-276/12
Mostar, 15.01.2013. godine

P R E D S J E D A V A T E L J
Ramiz Jelovac, v.r

2

Na temelju članka 39. Ustava Hercegovačko-neretvanske županije („Narodne novine HNŽ“, broj: 2/98, 4/00 i 7/04), Skupština Hercegovačko-neretvanske županije je na sjednici održanoj dana 10.01.2013. godine, donijela

Z A K O N
O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA
O GEOLOŠKIM ISTRAŽIVANJIMA
HERCEGOVAČKO-NERETVANSKE
ŽUPANIJE

Članak 1.

U Zakonu o geološkim istraživanjima Hercegovačko-neretvanske županije („Narodne novine HNŽ“, broj: 7/11), u članku 13., u naslovu članka, riječi: „i geoloških pojava“ brišu se.

U članku 13. stavak (3), zarez (,) i riječi: „ležišta mineralne sirovine i katastra geoloških pojava“ brišu se.

Članak 2.

U članku 20. stavak (2) točka c), riječi: „ministarstva za prostorno uređenje“ zamjenjuju se riječju: „organa“.

Članak 3.

Iza članka 22. dodaje se novi članak 22.a koji glasi:

„Članak 22.a

(1) U slučaju da zahtjev za odobrenje za izvođenje geoloških istraživanja na istom istražnom prostoru za istu vrstu istraživanja i istu mineralnu sirovinu podnese dva ili više gospodarskih društava – investitora, svi će se zahtjevi jednako razmatrati.